

# PREFEITURA DE INCONFIDENTES

| PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS                                |  |  |  |  |  |                    |                      |       |                        |
|--|--|--|--|--|--|--------------------|----------------------|-------|------------------------|
| INSTITUIÇÃO: PREFEITURA MUNICIPAL DE INCONFIDENTES - MG        |  |  |  |  |  | FOLHA Nº: 01/01    |                      |       |                        |
| OBRA: REQUALIFICAÇÃO - SALA MODELO - CEMAB                     |  |  |  |  |  | DATA: MAIO/2024    |                      |       |                        |
| LOCAL: Rua Barbara Heliodora, Centro, Inconfidentes, MG        |  |  |  |  |  | FORMA DE EXECUÇÃO: |                      |       |                        |
| FONTES: 082023_SETOP_SUL_SEM_DESONERACAO - SINAPI REF. 12/2023 |  |  |  |  |  | ( )                | ADMINISTRAÇÃO DIRETA | ( X ) | ADMINISTRAÇÃO INDIRETA |
| PRAZO DE EXECUÇÃO: 45 DIAS                                     |  |  |  |  |  |                    |                      |       |                        |

| Composição do BDI sugerida |                     | Intervalos admissíveis sem justificativa |       | Composição adotada |   | BDI Proposto: |  | 22,60% |  |
|----------------------------|---------------------|--|-------|--------------------|---|---------------|--|--------|--|
| Administração Central (AC) | De 3,80 % até 4,67% |  | 4,50% |                    | $BDI = \frac{(1 + (AC + S + R + G)) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)}$ <p>Observação: Composição do BDI, intervalos admissíveis e Fórmula de Cálculo nos termos do Acórdão 2622/2013 do TCU.</p> |               |  |        |  |
| Lucro (L)                  | De 6,64 % até 8,69% |  | 7,00% |                    |   |               |  |        |  |
| Despesas Financeiras (DF)  | De 1,02 % até 1,21% |  | 1,15% |                    |   |               |  |        |  |
| Seguros (S)                | De 0,32 % até 0,74% |  | 0,51% |                    |   |               |  |        |  |
| Garantias (G)              |                     |  | 0,50% |                    |   |               |  |        |  |
| Riscos (R)                 | De 0,50 % até 0,97% |  | 0,80% |                    |   |               |  |        |  |
| Tributos (I)               | De 4,65 % até 6,15% |  | 6,15% |                    |   |               |  |        |  |

| ITEM                  | FONTE | CÓDIGO   | DESCRIÇÃO   | UNIDADE | PREÇO UNITÁRIO | QUANTIDADE | PREÇO TOTAL  | PREÇO TOTAL COM BDI |
|-----------------------|-------|----------|---|---------|----------------|------------|--------------|---------------------|
| SERVIÇOS PRELIMINARES |       |          |   |         |                |            |              |                     |
| 1.1                   | SETOP | ED-28427 | FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS | UND     | R\$ 1.396,17   | 1,00       | R\$ 1.396,17 | R\$ 1.711,70        |
| TOTAL DO ITEM         |       |          |   |         |                |            | R\$ 1.396,17 | R\$ 1.711,70        |

| PINTURA |        |          |   |    |           |       |              |              |
|---------|--------|----------|---|----|-----------|-------|--------------|--------------|
| 2.1     | SETOP  | ED-50478 | EMASSAMENTO EM PAREDE COM MASSA CORRIDA (PVA), DUAS ( 2) DEMÃOS, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA | m² | R\$ 18,76 | 72,00 | R\$ 1.350,72 | R\$ 1.655,98 |
| 2.2     | SETOP  | ED-50480 | EMASSAMENTO EM TETO COM MASSA CORRIDA (PVA), DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA    | m² | R\$ 30,97 | 45,00 | R\$ 1.393,65 | R\$ 1.708,61 |
| 2.3     | SINAPI | 88485    | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023                         | m² | R\$ 4,17  | 72,00 | R\$ 300,24   | R\$ 368,09   |
| 2.4     | SINAPI | 88484    | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023                           | m² | R\$ 5,10  | 45,00 | R\$ 229,50   | R\$ 281,37   |

|                   |        |          |   |              |            |                      |                     |                      |
|-------------------|--------|----------|---|--------------|------------|----------------------|---------------------|----------------------|
| 2.5               | SETOP  | ED-50451 | PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)  | m²           | R\$ 15,14  | 72,00                | R\$ 1.090,08        | R\$ 1.336,44         |
| 2.6               | SETOP  | ED-50452 | PINTURA ACRÍLICA EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)  | m²           | R\$ 16,77  | 45,00                | R\$ 754,65          | R\$ 925,20           |
|                   |        |          |   |              |            | <b>TOTAL DO ITEM</b> | <b>R\$ 5.118,84</b> | <b>R\$ 6.275,69</b>  |
| <b>PISO</b>       |        |          |   |              |            |                      |                     |                      |
| 2.8               | SETOP  | ED-48479 | DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO OU CONTRAPISO DE ARGAMASSA ESPESSURA MÁXIMA DE 10CM, INCLUSIVE AFASTAMENTO  | m²           | R\$ 17,53  | 45,00                | R\$ 788,85          | R\$ 967,13           |
| 2.9               | SINAPI | 104791   | DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023   | m²           | R\$ 6,26   | 45,00                | R\$ 281,70          | R\$ 345,36           |
| 2.10              | SINAPI | 97632    | DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023   | Metro linear | R\$ 2,51   | 27,00                | R\$ 67,77           | R\$ 83,09            |
| 2.11              | SETOP  | ED-50600 | APLICAÇÃO DE LONA PRETA, ESP. 150 MICRAS, INCLUSIVE FORNECIMENTO  | m²           | R\$ 2,94   | 45,00                | R\$ 132,30          | R\$ 162,20           |
| 2.12              | SETOP  | ED-50173 | IMPERMEABILIZAÇÃO DE ALICERCE COM TINTA BETUMINOSA EM PAREDE DE 1 1/2 TIJOLO  | Metro linear | R\$ 14,17  | 27,00                | R\$ 382,59          | R\$ 469,05           |
| 2.13              | SETOP  | ED-29581 | ARMADURA DE TELA DE AÇO CA-60, SOLDADA TIPO Q-92, DIÂMETRO Ø4,2MM, TRAMA COM DIMENSÃO (150X150)MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR, EXCLUSIVE CONCRETO  | kg           | R\$ 20,75  | 45,00                | R\$ 933,75          | R\$ 1.144,77         |
| 2.14              | SINAPI | 87757    | CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021  | m²           | R\$ 52,28  | 45,00                | R\$ 2.352,60        | R\$ 2.884,28         |
| 2.15              | SINAPI | 104162   | PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022 | m²           | R\$ 93,83  | 48,00                | R\$ 4.503,84        | R\$ 5.521,70         |
|                   |        |          |   |              |            | <b>TOTAL DO ITEM</b> | <b>R\$ 9.443,40</b> | <b>R\$ 11.577,58</b> |
| <b>ESQUADRIAS</b> |        |          |   |              |            |                      |                     |                      |
| 2.14              | SINAPI | 97644    | REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023  | m²           | R\$ 9,05   | 1,70                 | R\$ 15,39           | R\$ 18,87            |
| 2.15              | SINAPI | 97645    | REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023   | m²           | R\$ 23,38  | 5,20                 | R\$ 121,58          | R\$ 149,06           |
| 2.16              | SETOP  | ED-29484 | JANELA EM ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS, LINHA 25/ SUPREMA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, INCLUSIVE PERFIS, VIDRO 4MM E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE FERRAGENS PARA JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER                                       | m²           | R\$ 892,88 | 9,00                 | R\$ 8.035,92        | R\$ 9.852,02         |
| 2.17              | SINAPI | 102182   | PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021  | un           | R\$ 726,16 | 1,00                 | R\$ 726,16          | R\$ 890,27           |
|                   |        |          |   |              |            | <b>TOTAL DO ITEM</b> | <b>R\$ 8.899,05</b> | <b>R\$ 10.910,22</b> |

| MÃO DE OBRA COMPLEMENTAR |        |          |  |    |           |               |               |               |  |
|--------------------------|--------|----------|--|----|-----------|---------------|---------------|---------------|--|
| 2.17                     | SINAPI | 88309    | PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES             | hr | R\$ 27,45 | 52,00         | R\$ 1.427,40  | R\$ 1.749,99  |  |
| 2.18                     | SINAPI | 88242    | AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | hr | R\$ 21,98 | 52,00         | R\$ 1.142,96  | R\$ 1.401,27  |  |
|                          |        |          |  |    |           | TOTAL DO ITEM | R\$ 2.570,36  | R\$ 3.151,26  |  |
| LIMPEZA FINAL            |        |          |  |    |           |               |               |               |  |
| 2.18                     | SETOP  | ED-50266 | LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA               | m² | R\$ 7,18  | 45,00         | R\$ 323,10    | R\$ 396,12    |  |
|                          |        |          |  |    |           | TOTAL DO ITEM | R\$ 323,10    | R\$ 396,12    |  |
| TOTAL GERAL DA OBRA      |        |          |  |    |           |               | R\$ 27.750,92 | R\$ 34.022,57 |  |

INCONFIDENTES, 08 DE MAIO DE 2024.

PREFEITURA MUNICIPAL DE INCONFIDENTES - MG

Juliana Furlanetto Pereira  
ARQUITETA E URBANISTA - CAU/SP: A191387-5